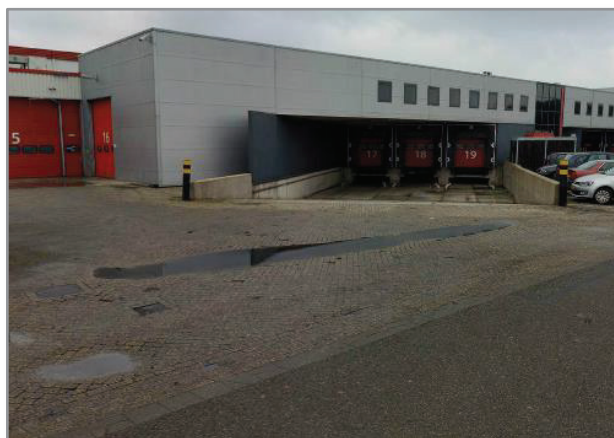


4.4.3 Nadere uitwerking "Cuijk, Korte Beijerd, De Hork en Simon Homburgstraat"

Locatie



Probleemomschrijving:

Op het industrieterrein blijft bij hevige regenval veel water op straat staan. Er is weinig groen op het industrieterrein en verhoudingsgewijs veel bebouwd en verhard oppervlak. De bebouwing op het bedrijventerrein staat nagenoeg even hoog als de weg. Doordat er weinig hoogteverschil is met de bebouwing kan er ook weinig water op straat vastgehouden worden zonder schade te veroorzaken.

Bij enkele bedrijfspanden is er daardoor ook water naar binnen gestroomd. Ook zijn er meldingen van rioolwater uit overstromende schrobputjes en wc's.

Aan de Simon Homburgstraat is daarnaast geen waterberging op straat mogelijk doordat de weg hoger ligt dan de laaddoks, waardoor het water direct naar de percelen stroomt.

Voorstel oplossing(en):

- A. Het aanleggen van hemelwaterriolering gecombineerd met waterberging in de vorm van wadi's. De wadi's staan gepland op braakliggend uitgeefbaar terrein. Door de inrichting van de wadi's (groenaankleding) kunnen deze bijdragen aan een positieve uitstraling van het bedrijventerrein.

Op korte termijn staat de Simon Homburgstraat op de planning om gereconstrueerd te worden. Hierbij kan een hemelwaterriool aangelegd worden, waarbij tevens de mogelijkheid is om de panden aan te sluiten op het hemelwaterriool (afkoppelen).

- B. Het benaderen en stimuleren van eigenaren tegen de A73 om daken en terreinen af te koppelen richting de bermsloot.
- C. Het informeren van bedrijven over de ontluchting/ontlastpunten van de eigen riolering. Dit zal het terugstromen van rioolwater uit schrobputjes en wc's grotendeels kunnen voorkomen.

NB: De verantwoordelijkheid voor eventuele bouwkundige aanpassingen ligt bij de pandeigenaar.



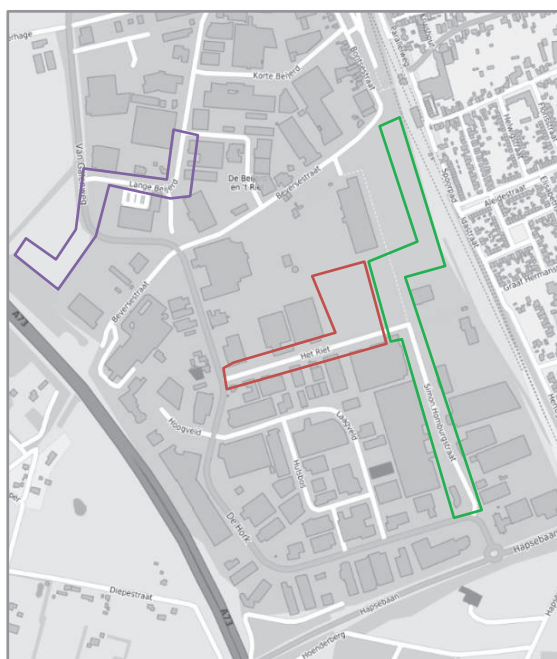
Effect van de oplossing(en):

Door het toepassen van bovenstaande maatregelen zal er minder water op straat komen te staan en is het bedrijventerrein beter bestand tegen extreme neerslag.

Legenda:

-  HWA-riool
-  Bovengronds afkoppelen
-  Mogelijke wadi

De werkzaamheden van oplossing A zijn nogal ingrijpend qua kosten en planning. Daarom is er voor gekozen om deze werkzaamheden gefaseerd te beschrijven. Vanuit wegonderhoud staat De Simon Homburgstraat reeds op de planning. Dit biedt mogelijkheden om in fase 1 werk met werk te maken. De werkzaamheden van fase 2 betreffen een uitbreiding op fase 1. De werkzaamheden van fase 3 betreffen een verbetering aan de noordzijde van het industrieterrein. De fasering is dan als volgt:



-  fase 1:
Simon Homburgstraat e.o.
-  fase 2:
Het Riet e.o.
-  fase 3:
Lange Beijerd e.o.